



**THE TERRACE**  
SANDTON GATE

**GROUND FLOOR**

Unit number	Unit Type	Description	Unit Size	Balcony Size	Total Size	Price incl VAT
001	A	2b 1b	60	13,9	73,9	1 850 000
002	A m	2b 1b	60	37,5	97,5	1 950 000
003	B m	2b 2b	75	27,7	102,7	2 290 000
004	C	2b 2b	78	62,9	140,9	2 425 000
005	B m	2b 2b	75	27,7	102,7	2 275 000
006	B m	2b 2b	75	60	135	2 450 000
007	B	2b 2b	75	28	103	2 275 000
008	B m	2b 2b	75	60	135	2 450 000
009	B m	2b 2b	75	28	103	2 275 000
010	B	2b 2b	75	60	135	2 425 000
011	B	2b 2b	75	27,8	102,8	2 275 000
012	B m	2b 2b	75	60	135	2 425 000
013	B m	2b 2b	75	27,7	102,7	2 275 000
014	B	2b 2b	75	60	135	2 450 000
015	B	2b 2b	75	21	96	2 250 000
016	B m	2b 2b	75	5	80	2 250 000
017	B m	2b 2b	75	21	96	2 225 000
018	B	2b 2b	75	5	80	2 225 000
019	B	2b 2b	75	21	96	2 225 000
020	B m	2b 2b	75	5	80	2 225 000
021	B m	2b 2b	75	21	96	2 225 000
022	B	2b 2b	75	5	80	2 225 000
023	B	2b 2b	75	21	96	2 225 000
024	B	2b 2b	75	5	80	2 225 000
025	B	2b 2b	75	21	96	2 250 000
026	C m	2b 2b	78	5	83	2 225 000
027	A m	2b 1b	60	9	69	1 850 000
028	A	2b 1b	60	5	65	1 850 000

**1st FLOOR**

Unit number	Unit Type	Description	Unit Size	Balcony Size	Total Size	Price incl VAT
101	A	2b 1b	60	5	65	1 799 000
102	A m	2b 1b	60	5	65	1 799 000
103	B m	2b 2b	75	5	80	2 025 000
104	C	2b 2b	78	5	83	2 050 000
105	B m	2b 2b	75	5	80	1 999 000
106	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
107	B	2b 2b	75	5	80	1 999 000
108	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
109	B m	2b 2b	75	5	80	1 999 000
110	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
111	B	2b 2b	75	5	80	1 999 000
112	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
113	B m	2b 2b	75	5	80	2 025 000
114	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
115	B	2b 2b	75	5	80	2 025 000
116	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
117	B m	2b 2b	75	5	80	1 999 000
118	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
119	B	2b 2b	75	5	80	1 999 000
120	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
121	B m	2b 2b	75	5	80	1 999 000
122	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
123	B	2b 2b	75	5	80	1 999 000
124	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
125	B	2b 2b	75	5	80	2 025 000
126	C m	2b 2b	78	5	83	2 050 000
127	A m	2b 1b	60	5	65	1 825 000
128	A	2b 1b	60	5	65	1 825 000

**2nd FLOOR**

Unit number	Unit Type	Description	Unit Size	Balcony Size	Total Size	Price incl VAT
201	A	2b 1b	60	5	65	1 825 000
202	A m	2b 1b	60	5	65	1 825 000
203	B m	2b 2b	75	5	80	2 075 000
204	C	2b 2b	78	5	83	2 100 000
205	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
206	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
207	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
208	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
209	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
210	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
211	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
212	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
213	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
214	B	2b 2b	75	5	80	2 150 000
215	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
216	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
217	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
218	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
219	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
220	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
221	B m	2b 2b	75	5	80	2 050 000
222	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
223	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
224	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
225	B	2b 2b	75	5	80	2 050 000
226	C m	2b 2b	78	5	83	2 100 000
227	A m	2b 1b	60	5	65	1 875 000
228	A	2b 1b	60	5	65	1 875 000

**3rd FLOOR**

Unit number	Unit Type	Description	Unit Size	Balcony Size	Total Size	Price incl VAT
301	A	2b 1b	60	5	65	1 850 000
302	A m	2b 1b	60	5	65	1 850 000
303	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
304	C	2b 2b	78	5	83	2 150 000
305	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
306	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
307	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
308	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
309	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
310	B	2b 2b	75	5	80	2 150 000
311	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
312	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
313	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
314	B	2b 2b	75	5	80	2 200 000
315	B	2b 2b	75	5	80	2 150 000
316	B m	2b 2b	75	5	80	2 200 000
317	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
318	B	2b 2b	75	5	80	2 150 000
319	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
320	B m	2b 2b	75	5	80	2 150 000
321	B m	2b 2b	75	5	80	2 100 000
322	B	2b 2b	75	5	80	2 150 000
323	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
324	B	2b 2b	75	5	80	2 150 000
325	B	2b 2b	75	5	80	2 100 000
326	C m	2b 2b	78	5	83	2 150 000
327	A m	2b 1b	60	5	65	1 925 000
328	A	2b 1b	60	5	65	1 925 000

**4th FLOOR**

Unit number	Unit Type	Description	Unit Size	Balcony Size	Total Size	Price incl VAT
401	A m	2b 1b	60	5	65	2 050 000
402	D m	3b 3b	160	95	255	7 950 000
405	E	3b 3b	156	61,5	217,5	6 950 000
406	B m	2b 2b	75	5	80	2 550 000
407	B	2b 2b	75	5	80	2 300 000
408	B m	2b 2b	75	5	80	2 450 000
409	B m	2b 2b	75	5	80	2 300 000
410	B	2b 2b	75	5	80	2 450 000
411	B	2b 2b	75	5	80	2 300 000
412	B m	2b 2b	75	5	80	2 450 000
413	B m	2b 2b	75	5	80	2 400 000
414	B	2b 2b	75	5	80	2 550 000
415	B m	2b 2b	75	5	80	2 400 000
416	B	2b 2b	75	5	80	2 550 000
417	B	2b 2b	75	5	80	2 300 000
418	B m	2b 2b	75	5	80	2 450 000
419	B m	2b 2b	75	5	80	2 300 000
420	B	2b 2b	75	5	80	2 450 000
421	B	2b 2b	75	5	80	2 300 000
422	B m	2b 2b	75	5	80	2 450 000
423	E m	3b 3b	156	61,5	217,5	6 950 000
424	B	2b 2b	75	5	80	2 550 000
427	A m	2b 1b	60	5	65	2 050 000
428	D	3b 3b	160	95	255	7 950 000